



EDITAL DO LEILÃO Nº __/2011
CONCESSÃO PARA AMPLIAÇÃO, MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DOS AEROPORTOS INTERNACIONAIS - BRASÍLIA -
CAMPINAS - GUARULHOS

ffff

EDITAL DO LEILÃO Nº __/2011

ANEXO 7 DO CONTRATO

TERMO DE ACEITAÇÃO PROVISÓRIO E PERMISSÃO DE USO DE ATIVOS

EDITAL DO LEILÃO Nº ____/2011
CONCESSÃO PARA AMPLIAÇÃO, MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DOS AEROPORTOS INTERNACIONAIS - BRASÍLIA -
CAMPINAS - GUARULHOS

TERMO DE ACEITAÇÃO PROVISÓRIO E PERMISSÃO DE USO DE ATIVOS

A Agência Nacional de Aviação Civil (ANAC), entidade integrante da Administração Pública Federal indireta, submetida a regime autárquico especial, vinculada à Secretaria de Aviação Civil neste ato representada na forma de seu Regimento Interno, e de outro lado _____, com sede _____, representada na forma de seus atos constitutivos pelos Srs. _____ (doravante designada Concessionária), têm, entre si, ajustado o presente Termo Provisório de Aceitação e Permissão de Uso, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA 1ª - OBJETO

1.1. O presente Termo tem por objeto:

- 1.1.1. apresentação do inventário com todos os bens existentes e integrantes do Aeroporto, nos termos do Contrato de Concessão, com a indicação do estado de conservação e operação dos referidos bens, e
- 1.1.2. permissão de uso e acesso gratuito dos bens inventariados indicados na lista anexa, conforme Cláusula 3.2.10 do Contrato de Concessão, do qual este Termo passa a fazer parte integrante, a fim de que a Concessionária proceda a execução do objeto concedido.

1.2. O inventário dos bens se encontra no anexo ao presente Termo Provisório de Aceitação e Permissão de Uso de Ativos, com a sua descrição, estado de conservação e capacidade de operação, com as demais especificações técnicas complementares.

CLÁUSULA 2ª - PRAZO

- 2.1. A Concessionária, pelo presente, se compromete a verificar a exatidão do inventário apresentado no prazo de 30 (trinta) dias, ocasião em que deverá emitir o Termo Definitivo de Aceitação e Permissão de Uso de Ativos ou solicitar os ajustes necessários, de forma justificada.
- 2.2. Após o deferimento dos ajustes solicitados, a ANAC emitirá um novo inventário, que passará a ser anexo ao Termo Definitivo de Aceitação e Permissão de Uso de Ativos a ser assinado pela Concessionária e pela ANAC.
- 2.3. O presente Termo Provisório de Aceitação e Permissão de Uso de Ativos terá o prazo de vigência iniciado na data de sua assinatura e de término na mesma data em que for assinado o Termo Definitivo de Aceitação e Permissão de Uso de Ativos.

CLÁUSULA 3ª - CONDIÇÕES DA PERMISSÃO

3.1. A Concessionária obriga-se a:

- 3.1.1. utilizar a área e os equipamentos exclusivamente para execução do objeto da Concessão, vedado seu uso para qualquer outra finalidade;
- 3.1.2. zelar pela guarda e conservação das áreas e dos equipamentos de forma a poder devolvê-

EDITAL DO LEILÃO Nº ____/2011
CONCESSÃO PARA AMPLIAÇÃO, MANUTENÇÃO E EXPLORAÇÃO DOS AEROPORTOS INTERNACIONAIS - BRASÍLIA -
CAMPINAS - GUARULHOS

los à ANAC nas mesmas condições de operação em que ora lhes são entregues;

- 3.1.3. efetuar o pagamento de eventuais impostos e taxas que recaiam ou venham a recair sobre as áreas devido à execução do Contrato de Concessão, bem como despesas relativas a energia elétrica, água e telefonia de canteiros de obras, respondendo, ainda por todas exigências dos poderes públicos a que der causa; e
- 3.1.4. ocupar os imóveis e assumir a responsabilidade pela guarda dos mesmos e dos equipamentos, no prazo improrrogável de 30 (trinta) dias da assinatura deste instrumento.

CLÁUSULA 4ª - BENFEITORIAS

- 4.1. Quaisquer benfeitorias, sejam úteis, necessárias ou voluptuárias, bem como plantações e acessões, consentidas ou não, que a Concessionária vier a fazer na área objeto da Permissão de Uso, ficarão a ela incorporadas, desistindo a Concessionária de qualquer direito de retenção ou indenização.

CLÁUSULA 5ª - RESCISÃO

- 5.1. O presente Termo Provisório de Aceitação e Permissão de Uso de Ativos será extinto nas mesmas hipóteses de extinção previstas do Contrato de Concessão.
- 5.2. A extinção deste Termo provisório de Aceitação e Permissão de Uso de Ativos implicará a imediata desocupação e restituição das áreas cedidas, sob pena da Concessionária ser considerada esbulhadora, para efeito de reintegração de posse, conforme artigos 926 e seguintes do Código de Processo Civil, bem como a devolução de todos os equipamentos cedidos, sem prejuízo das indenizações quando for o caso.

E, por estarem justas e contratadas, as partes assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo nomeadas.

_____, ____ de _____ de ____.

ANAC

CONCESSIONÁRIA

